

## RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE ÁREAS E INSTALAÇÕES

Atualizado em setembro de 2025

Porto de Natal

Nº	Arrendatário	Tipo	Objeto do Contrato	Início	Término	Possível prorrogação	Área (m²)	FINANCEIRO		Comentários
								R\$/m² (Indicar aqui mês de referência)	R\$/mês (Indicar aqui mês de referência)	
005/2014 – 3º aditivo datado de 31/08/2019, com vigência até 31/12/2024.	DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL DO BRASIL - SRRN	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão da área e utilização, a título precário e gratuito	31/8/2014	31/12/2024	SIM	666m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	em Regularização. Documento SEI 50902.003076/2021-34
002/2021	MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO/NATAL	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão e utilização, a título precário e gratuito, de uma área de 69,58 m², localizado no Terminal Marítimo do Porto de Natal/RN	5/3/2021	5/3/2026	SIM	69,58m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	Regular. Documento SEI 50902.001531/2020-86
002/2015	RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RN/NATAL	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão da área e utilização, a título precário e gratuito	4/5/2015	indeterminado	SIM	700,60m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	Regular. Documento SEI 50902.003079/2021-78
001/2021 - 1º Aditivo, com vigência até 05/03/2026	ÓRGÃO GESTOR DE MÃO-DE-OBRA DO TRABALHO PORTUÁRIO AVULSO	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão e utilização, a título precário e gratuito, de uma sala comercial, com área de 350,00m², localizado no Porto de Natal/RN	5/3/2021	5/3/2026	SIM	350,00m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	Regular. Documento SEI 50902.002015/2020-79
005/2023	ANVISA/NATAL - COORDENAÇÃO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE PORTOS, AEROPORTOS E FRONTEIRAS	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão e utilização, a título precário e gratuito, de uma sala operacional, com área total de 51,15m², 37,00m² no Pavimento Térreo, localizado no Terminal Marítimo de Passageiros/RN e 14,15m² no Pavimento térreo do Prédio do Cao.	17/7/2023	17/7/2043	SIM	51,15m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	Regular Documento SEI 50902.001209/2020-51
002/2022	M. DIAS BRANCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA - FILIAL GRANDE MOINHO POTIGUAR	CESSÃO DE USO ONEROSO	01 (uma) área de apoio portuário externa não integrada ao Porto de Natal, denominada "ASSEDORN", distante aproximadamente 200 metros do Porto e que contempla uma área de armazenagem de 6.012,77 m² e uma área de manobra de 467,35 m², resultando em uma área total de 6.480,12 m², com a finalidade de ser utilizada como área de apoio as atividades da CESSIONÁRIA, relacionadas ao contrato de arrendamento nº 011/1198	03/05/22	3/5/2027	SIM	6480,12m²	R\$ 4,50 por m² - JUN/2025	R\$ 29.160,54 - JUN/2025	Regular. Documento SEI 50902.006356/2021-02
002/2024	M. DIAS BRANCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA - FILIAL GRANDE MOINHO POTIGUAR	CONTRATO DE PASSAGEM	Direito de Passagem da CONTRATADA sobre área do PORTO, por meio de um descarregador de navios Portalino, que faz o traslado do Trigo desde os porões dos navios atracados ao Berço 2 até o Silo de Armazenagem da CONTRATADA, visando a movimentação de cargas ("Operação Portuária"), a ser realizada pela CONTRATADA, mediante garantia e disponibilização pela CODERN, de capacidade necessária, de acordo com as regras e condições definidas no presente Contrato, sem prejuízo do regulamento de exploração do porto e respectiva norma de atracação da Companhia Docas do Rio Grande do Norte – CODERN.	27/08/24	27/8/1949	SIM	895,60m²	Fixo - R\$ 38,92 por m² - JUN/2025 Variável = R\$ 0,37 po ton movimentada	Fixo - R\$ 34.856,75 - JUN/2025	Regular. Documento SEI 50902.003096/2020-24

Porto de Areia Branca

Nº	Arrendatário	Tipo	Objeto do Contrato	Início	Término	Possível prorrogação	Área (m²)	FINANCEIRO		Comentários
								R\$/m² (Indicar aqui mês de referência)	R\$/mês (Indicar aqui mês de referência)	
Contrato 003/2022 – Contrato assinado em 17/11/2022, com vigência até 16/11/2023 e seu Primeiro Aditivo de prorrogação de prazo, descrito no Contrato 007/2023	UNIVERSIDADE DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE - UERN	CESSÃO DE USO NÃO ONEROSO	O presente Termo tem como objeto a cessão da área e utilização, a título precário e gratuito	17/11/2022	16/11/2027	SIM	2.107m²	NÃO ONEROSO	NÃO ONEROSO	Regular. Documento SEI 50902.001128/2021-38