

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE ARRENDAMENTO DE INSTALAÇÕES PORTUÁRIA

Período
agosto-25

CONTRATO										FINANCEIRO						MOV. CARGA (t)		COMENTÁRIOS					
Nº	último termo aditivo assinado	Identificação do Arrendamento	Arrendatário Atual	CNPJ	Representante do Arrendatário	Carga Objeto do Contrato (Perfil/ Tipos de Carga)	Vigência			Área total arrendada (m²)	Parcela FIXA		Parcela VARIÁVEL		Data-Base Valor Unitário	Valor Unitário RS/m² (atual)	RS/Agosto 2025		Data-Base Valor Unitário	Valor Unitário RS/ton (atual)	RS/Agosto 2025	Data-Base para o MMC	MMC (Atual)
							Início	Término	Prorrogado? (Se não: qual o prazo admitido?)		Data-Base Valor Unitário	Valor Unitário RS/m² (atual)	RS/Agosto 2025	Data-Base Valor Unitário									
PORTO DE NATAL/RN																							
011/1998	1º Termo Aditivo - 27/10/2000 - Mudança de titularidade do Arrendatário 2º Termo Aditivo 06/09/2006 - Mudança de titularidade do Arrendatário	Pátio Porto de Natal	M. DIAS BRANCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA - FILIAL GRANDE MOINHO POTIGUAR	07.206.816/0026-73	Luana Paulino da Silva Gerente Administrativa 4008-2530 luana.paulino@mdiasbranco.com.br	84-4008-2530	29/06/98	28/06/23	25 anos	1.009,84	jul/24	0,00	0,00	X X X	0,00	0,00	jun/02	108.000	ÁREA ARRENDADA CORRESPONDE A ÁREA DA EXPEDIÇÃO ATUAL DO MOINHO QUE PERTENCE A CODERN <u>CONTRATO VENCIDO</u>				
003/2001		Pátio Porto de Natal	M. DIAS BRANCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA - FILIAL GRANDE MOINHO POTIGUAR	07.206.816/0026-73	Luana Paulino da Silva Gerente Administrativo 4008-2530 luana.paulino@mdiasbranco.com.br	84-4008-2530	02/01/01	01/01/26	25 anos	466,00	jan/25	36,89	17.190,74	0,00	0,00	0,00	jan/01	N/A	ÁREA ARRENDADA CORRESPONDE AO COMPLEMENTO DA ÁREA DA EXPEDIÇÃO ATUAL DO MOINHO QUE PERTENCE A CODERN				
003/2025 com 1º Aditivo 005/25	Contrato de Transição - substitui o contrato 011/1998	Pátio Porto de Natal	M. DIAS BRANCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA - FILIAL GRANDE MOINHO POTIGUAR	07.206.816/0026-73	Luana Paulino da Silva Gerente Administrativo 4008-2530 luana.paulino@mdiasbranco.com.br	84-4008-2530	01/05/25	01/05/26	12 meses	1.009,84	jun/25	116,81	117.959,41	x x x	0,00	0,00	mai/25	108.000	ÁREA ARRENDADA CORRESPONDE A ÁREA DA EXPEDIÇÃO ATUAL DO MOINHO QUE PERTENCE A CODERN				
PORTO DE AREIA BRANCA/RN																							
009/2022	EM OPERAÇÃO A PARTIR DE 01 DE NOVEMBRO DE 2022	TERMINAL SALINEIRO DE AREIA BRANCA (TERSAB)	INTERNAL S.A.	46.874.030/0001-28	Wellington Guanabara Leiros Diretor-Executivo 0048 guanabara.leiros@intarsal.com.br	84-99863-0048	01/09/22	31/08/47	70 anos (MÁXIMO)	35.114,00	set-24	13,85	486.496,49	set-24	2,37	258.242,31	nov-22	0	Terminal operado pela INTERNAL S.A. a partir de 01 de novembro de 2022.				
Contrato 004/2025	Contrato de Transição - Adensamento de área ao contrato 009/2022	TERMINAL SALINEIRO DE AREIA BRANCA (TERSAB)	INTERNAL S.A.	46.874.030/0001-28	Wellington Guanabara Leiros Diretor-Executivo 0048 guanabara.leiros@intarsal.com.br	84-99863-0048	08/07/25	08/07/26	12 meses	34.797,00	jul-25	1,16	40.416,60	x x x	0,00	0,00	jul-25	0	Terminal operado pela INTERNAL S.A. a partir de 01 de novembro de 2022.				